

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE
u razdoblju od 10.ožujka 2024.g., do 21.lipnja 2024.g.

Nadležni trgovački sud :

Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa :

7 St-96/2020

ARKADA – TRGOVINE d.o.o. u stečaju OIB:02407532885 Viškovo Marinići ,
Stupari 28/C

1.U odnosu na prethodno izvješće pred FINA-om je u tijeku nadmetanje u najavi , druga dražba o prodaji nekretnine upisane u zk.ul.br.2033 k.č.br.514/1 k.o. Hosti za etažno vlasništvo dužnika u suterenu: E-10 prostorija površine 35,10 m2., orijentacija jug., E-11 prostorija površine 20,48 m2 orijentacija zapad-jug., i E-12 prostorija površine 35,18 m2 orijentacija jug. Za sve prostore je određen isti termin početka dražbe 10.05.2024., početka nadmetanja 18.07.2024 .g. te datum i vrijeme završetka nadmetanja 01.08.2024.g. U vrijeme pisanja ovog izvješća ne ma uplatitelja jamčevine.

Bilo je puno zainteresiranih, tako da je organizirano grupno razgledanje, ali je najveći nedostatak što prostorije ne maju prozore, već odušnike kako su prikazani na slici u privitku. Osim toga jedna prostorija (najveća) ima ulaz sa glavnog hodnika , a kroz drugu prostoriju koja ima isto ulaz sa glavnog hodnika se prolazi u treću prostoriju (površinom najmanja).

2.Nadalje, pred FINA-om je u tijeku nadmetanje u najavi , prva dražba o prodaji nekretnine suvlasnički dio dužnika na k.č.5596 upisane u zk.ul.750 k.o. Novalja-Nova , u naravi pašnjak površine 2133 m2 . Određen je datum i vrijeme - početka dražbe 17.07.2024 .g., u 15:00:00 sati ., - početak nadmetanja 17.07.2024.,u 13:00:00 sati i vrijeme završetka nadmetanja 31.07.2024.g. u 12:59:59 sati.

U vrijeme pisanja ovog izvješća je dvoje uplatitelja jamčevine.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU –po okončanju provedbe prodaje nekretnina u stečajnom postupku putem FIN-e poduzimati će se potrebne radnje kako bi se stečajni postupak okončao.

U Rijeci, 23.lipnja 2024.

stečajni upravitelj.